



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В КВАРТАЛЕ КРАЙМОРИЕ, БЕЗ ТАКСЫ ПОДДЕРЖКИ



<b>Цена:</b>	от 72 853 €	<b>Местоположение:</b>	Болгария
<b>ID:</b>	3524	<b>Площадь, м<sup>2</sup>:</b>	63 м <sup>2</sup>
<b>Раздел:</b>	Продажа	<b>Этажность:</b>	4
<b>Тип недвижимости:</b>	Апартаменты	<b>До моря:</b>	0.05 км

**Особенности:**

- ✓ Паркинг
- ✓ Балкон
- ✓ Лифт
- ✓ Охрана

**Описание:**

Представляем на продажу, жилой комплекс в квартале Краймorie города Бургас. Жилой комплекс расположен в 50-и метрах от центрального пляжа в старой части квартала, с видом на море из квартир и домов. Начало строительных работ началось в сентябре 2022 года, срок реализации – 24 месяца.

Комплекс состоит из восьми самостоятельных двухэтажных современных домов "под ключ" и четырехэтажное жилое здание, Каждый двухэтажный дом располагает дворик и место для парковки. На первом этаже находится гостиная с кухней, туалет, кладовая/душевая, веранда и помещение для инструментов, а на втором этаже - три спальни, две ванны/туалет и терраса. Площадь двора составляет от 86 до 168 кв.м., которую можно использовать по желанию клиента. В доме также есть дымоход, если вы хотите установить камин. Жилое здание состоит из 34 апартаментов с подземными гаражами и парковочными местами. В здание имеются два входа с двумя отдельными лифтами. Для удобства всех жильцов лифты спускаются в подвал многоквартирного дома.

Архитектура представляет собой сочетание стекла, камня и дерева, а основной акцент делается на зелень. Планируется постепенное озеленение всей незастроенной территории. Есть возможность покупки парковки или гаража. Современное и качественное строительство и высокий класс используемых материалов. Жилой комплекс без таксы поддержки.

Покупатель оплачивает комиссионное вознаграждение агентству, в размере 3% от стоимости объекта.



**PROPERTY  
FORMAT**

ПРОДАЖА НЕДВИЖИМОСТИ В БОЛГАРИИ

+359 895855050

E-mail: info@propertyformat.com

Skype: propertyformat



**Изображения:**





**PROPERTY  
FORMAT**

ПРОДАЖА НЕДВИЖИМОСТИ В БОЛГАРИИ

+359 895855050

E-mail: info@propertyformat.com

Skype: propertyformat





**Планировки:**



Б А

Жилищен комплекс  
в УПИ VIII-1191 в кв.2  
по плана на  
кв. "Крайморие"  
гр. Бургас  
ПИ с №Л№07079.30.1191  
по КК на гр. Бургас

ЕТАЖ -1 вход А Б

кабано



Б А

Жилищен комплекс  
в УПИ VIII-1191 в кв.2  
по плана на  
кв. "Крайморие"  
гр. Бургас  
ПИ с №Л№07079.30.1191  
по КК на гр. Бургас

ЕТАЖ 1 вход А Б

кабано



**PROPERTY  
FORMAT**

ПРОДАЖА НЕДВИЖИМОСТИ В БОЛГАРИИ

+359 895855050

E-mail: info@propertyformat.com

Skype: propertyformat



Б А

Жилищен комплекс  
в УПИ VBI-1191 в кв.2  
по плана на  
ка."Крайморие"  
гр. Бургас  
ПИ с ид.№07079.30.1191  
по КК на гр. Бургас

ЕТАЖ **2** ВХОД А Б

**КАБАНО**



Б А

Жилищен комплекс  
в УПИ VBI-1191 в кв.2  
по плана на  
ка."Крайморие"  
гр. Бургас  
ПИ с ид.№07079.30.1191  
по КК на гр. Бургас

ЕТАЖ **3** ВХОД А Б

**КАБАНО**



Б А

Жилищен комплекс  
в УПИ VBI-1191 в кв.2  
по плана на  
ка."Крайморие"  
гр. Бургас  
ПИ с ид.№07079.30.1191  
по КК на гр. Бургас

ЕТАЖ **4** ВХОД А Б

**кабано**



Жилищен комплекс  
в УПИ VBI-1191 в кв.2  
по плана на  
ка."Крайморие"  
гр. Бургас  
ПИ с ид.№07079.30.1191  
по КК на гр. Бургас

ЕТАЖ **1-2** КЪЩИ 1 2

**кабано**



Жилищен комплекс  
в УПИ VBI-1191 в кв.2  
по плана на  
кв. "Крайморие"  
гр. Бургас  
ПИ с ид. №07079.30.1191  
по КК на гр. Бургас

ЕТАЖ	1-2	КЪЩИ	3 4
------	-----	------	--------

кабано



Жилищен комплекс  
в УПИ VBI-1191 в кв.2  
по плана на  
кв. "Крайморие"  
гр. Бургас  
ПИ с ид. №07079.30.1191  
по КК на гр. Бургас

ЕТАЖ	1-2	КЪЩИ	7 8
------	-----	------	--------

кабано