



## СТУДИЯ В КОМПЛЕКСЕ ROSE RESIDENCE, СОЛНЕЧНЫЙ БЕРЕГ



**Цена:** 25 000 €  
**ID:** 3251  
**Раздел:** Продажа  
**Тип недвижимости:** Апартаменты  
**Местоположение:** Болгария, Солнечный берег

**Площадь, м<sup>2</sup>:** 38 м<sup>2</sup>  
**Этаж:** 2  
**Этажность:** 6  
**До моря:** 0.8 км  
**До аэропорта:** 27 км

### Особенности:

- ✓ Мебель
- ✓ Паркинг
- ✓ Бассейн
- ✓ Лифт
- ✓ Охрана
- ✓ Балкон

### Описание:

Предлагаем вашему вниманию студию в комплексе "Rose Residence". Квартира расположена на 4-м этаже, в здании есть лифт. Квартира состоит из прихожей, гостиной с кухонным боксом, ванной комнаты с туалетом, в которой есть ванна, террасы. Владельцы апартаментов имеют бесплатную парковку на территории комплекса.

Закрытая территория с озеленением состоит из четырех комплексов: "Роуз Резиденс", а также "Жасмин Резиденс", "Жасмин Клуб" и "Подснежник", работает 24-часовая рецепция. В стоимость ежегодной платы за обслуживание комплекса входят все услуги - поддержка и охрана территории и парковка, летом - анимационные программы для детей. В комплексе есть бассейны, бар, ресторан, лобби-бар, обмен валюты, индивидуальные сейфы, детская площадка, парковка. На ухоженной территории цветут магнолии и розы, растут тропические растения. Здание "Роуз Резиденс" 6-этажное, есть лифт, входная дверь открывается чипом.

Комплекс расположен в тихом и спокойном месте, но недалеко от центра Солнечного берега и отеля "Кубан". До центрального пляжа-700 метров. Квартира может использоваться как для летнего отдыха, так и для круглогодичного проживания. Продается с мебелью, с техникой и готов к проживанию! Комплекс расположен недалеко от центра курорта, поэтому его легко и выгодно сдавать в аренду. В непосредственной близости от различных магазинов,очных развлечений летом, пляжных дискотек на красивом берегу, ресторанов, в том числе "Джанни".



**PROPERTY  
FORMAT**

ПРОДАЖА НЕДВИЖИМОСТИ В БОЛГАРИИ

+359 895855050

E-mail: info@propertyformat.com

Skype: propertyformat



**Изображения:**





**PROPERTY  
FORMAT**

ПРОДАЖА НЕДВИЖИМОСТИ В БОЛГАРИИ

+359 895855050

E-mail: info@propertyformat.com

Skype: propertyformat

